

# 全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培〔2024〕39号

## 关于举办工程总承包和全过程咨询专题 培训班的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神，贯彻落实全国住房城乡建设工作会议相关部署要求，规范房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包活动，提升工程建设质量和效益，按照经部领导同意的2024年度学院培训计划安排，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）决定于7月在西安市举办“工程总承包和全过程咨询专题培训班”。现将有关事项通知如下：

### 一、培训内容

（一）《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》及相关法规解析；

（二）《房屋建筑和市政基础设施项目工程建设全过程咨询服务合同（示范文本）》解析；

- (三) 工程总承包结算法律实务及多元解纷 (ADR) 国内发展;
- (四) 工程建设全过程咨询服务主要实务;
- (五) 一带一路背景下我国对外工程总承包现状与发展趋势;
- (六) 《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释 (一) 》背景下施工合同法律风险防范;
- (七) 政府投资项目投资控制;
- (八) 工程总承包 PPP+EPC 存在的问题;
- (九) 工程总承包索赔;
- (十) 工程总承包和施工总承包模式下项目管理难点及风险防范。

## 二、培训对象

各级住房城乡建设主管部门负责建筑市场有关人员、建设工程交易中心; 各建筑施工企业从事工程总承包和全过程工程咨询的专业人员、建设单位有关人员等。

## 三、培训时间、地点

时间: 2024年7月23日—27日(23日全天报到, 27日疏散)

地点: 西安市(具体地点详见报到通知)

## 四、其他事项

(一) 培训班结束颁发全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)结业证书, 共计24学时。

(二) 培训费2200元/人(含师资费、场租费、资料费、结业证书费、3天培训期间的餐费等), 住宿统一安排, 费用自理。可在报到当日交纳现金或刷卡, 也可在开班前汇入

全国市长研修学院账号（详见报名回执表），注明：“工程总承包培训班”，并于报到时提供转账凭证。

（三）请各单位参加培训人员，将报名回执表传真或发至邮箱：gczcb611@163.com。报名回执表可从学院官网下载，报名截至7月19日，具体地点及交通路线于开班前发至报名邮箱。

（四）联系人及联系方式

项目负责人：杜小六 13661052223

班主任：吴金龙 13701242339 王江波 15010436601

电 话：010-64926394

传 真：010-84975601（自动）

地 址：北京市朝阳区惠新南里二号院

邮编：100029

学院网站：<http://www.mayortraining.org/>

学院培训质量监督电话：010-64925116

附件：工程总承包和全过程咨询专题培训班报名表



（电子版报名表可扫码下载）

全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

2024年6月28日

附件：

## 工程总承包和全过程咨询专题培训班报名回执表

单位名称					
通讯地址					
姓名	性别	职务职称	手机	单住	合住
单位发票名称	(必填)				
纳税人识别号或单位社会信用代码	(必填)				
邮箱	(必填)				
付款方式	银行汇款 <input type="checkbox"/> 现场刷卡 <input type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/>				
指定收款账户	账户：全国市长研修学院 银行账号：0200 0042 0901 4437 125 开户行名称：工商银行北京和平里支行 注：请在汇款单上注明参加“工程总承包和全过程咨询专题培训班”。				
备注	1. 邮箱必填，用于收取培训费电子发票和报到通知。 2. 此表不够，可自行复制。 3. 报名表发至邮箱： <a href="mailto:gczcb611@163.com">gczcb611@163.com</a>				

注：此表不够，可自行复制；如时间紧迫，可电话、传真报名。