

# 全国市长研修学院 (住房和城乡建设部干部学院)文件

院培(2025)1号

---

## 全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院) 关于印发2025年学院自主培训班计划的通知

各有关单位:

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神和习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神,认真落实全国住房城乡建设工作会议精神,推进住房城乡建设事业高质量发展,助力各级住房城乡建设系统领导干部专业化能力提升,经部领导同意,2025年围绕我部中心工作,除财政经费支持班次外,全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)拟举办67个自主培训项目,具体事项通知如下:

### 一、培训项目情况

培训主题涵盖城市更新、城市体检、城乡历史文化保护传

承、消防设计审查验收、建筑业转型发展、数字住建、新质生产力、工程质量安全监管、工程建设项目审批制度改革、老旧小区改造、生活垃圾分类、燃气安全管理、住房租赁、物业管理、住房公积金风险防控、数字化城管、城管执法、城建档案管理

管理等主题，具体项目情况见附件。

## 二、学员选派要求

学院2025年自主培训项目面向各地住房城乡建设领域从事相关工作的有关人员和专业技术人员开展培训，具体办班时间地点，请关注学院官网、微信公众号及学院印发的正式通知。各地可按照相关班次培训通知要求，结合实际工作需要自愿参加培训学习。

联系电话：010-64925116，64926734

附件：2025年全国市长研修学院自主办班培训计划



全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

2025年2月20日

附件：

## 2025 年全国市长研修学院自主办班培训计划

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
1	城市更新培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员；企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，实施城市更新行动，建设宜居、韧性、智慧城市，城市设计管理制度，城市体检，城市基础设施更新改造，地下综合管廊建设，城市更新投融资，实施乡村建设行动和乡村建设评价，建设宜居宜业和美乡村，历史文化名镇名村保护，历史文化街区修复和历史建筑修缮工作，加强传统村落保护利用等内容	3-12 月 南京、宁波等	刘悦	64967791	64925116
2	城市更新政策解读培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员；企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，解读城市更新行动有关政策，学习实施城市更新，城市体检，专项体检和重点更新片区体检，老旧小区改造，老化燃气管道更新改造，完整社区建设，既有建筑改造利用和老旧街区更新改造，建筑市政基础设施设备更新，城市生活垃圾分类，口袋公园和城市绿道建设，公园绿地开放共享，“一老一小”民生工程建设和城市设计，城市更新投融资等内容	5-12 月 杭州、重庆等	刘悦	64967791	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
3	“四好建设”培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事房地产、住房保障及社区治理等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，建设宜居、韧性、智慧城市，系统推进好房子、好小区、好社区、好城区建设，推动房地产发展新模式，住房保障体系建设，住房制度改革，绿色建筑，老旧小区改造，完整社区建设，城市基础设施更新改造，生活垃圾分类处理，城市园林绿化建设，全国城镇燃气安全专项整治，城市排水防涝工程体系建设，城市基础设施生命线安全工程，城乡建设绿色低碳发展等内容	3-12月 北京等	刘悦	64967791	64925116
4	县城及小城镇建设发展培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事村镇建设有关人员;镇乡、企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，学习以县城为重要载体的新型城镇化，县城建设，实施乡村建设评价，小城镇建设，乡村建设行动，宜居宜业美丽村镇建设，农房质量安全提升工程，农村危房改造，农房抗震改造，村镇基础设施、公共服务设施建设等内容	5-12月 杭州、湖州等	刘悦	64967791	64925116
5	住房发展规划和年度计划编制业务培训班	城市住房城乡建设主管部门、房地产管理部门、企事业单位、城投公司有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，促进房地产市场平稳健康发展，围绕做好编制住房发展规划和年度计划、建立“人、房、地、钱”要素联动机制，实现以人定房，以房定地、以房定钱，促进房地产市场供需平衡、满足居民多样化改善性住房需求等内容	9-12月 北京	刘悦	64967791	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
6	城市体检培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市更新工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，学习城市体检政策要求，城市体检实操，城市更新政策及要求，城市品质提升，城市转型发展，城市历史文化保护与风貌塑造，城市基础设施补短板，城镇老旧小区改造，历史文化保护，老厂房和老厂区更新，城市运营与投融资等内容	5-12月 昆明、合肥等	刘悦	64967791	64925116
7	城市安全与智慧应急建设培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事城市安全、应急管理、智慧城市等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，建设宜居、韧性、智慧城市，推进城市基础设施更新改造，城市治理与“一网统管”，城市防灾减灾，全国城镇燃气安全专项整治，城市排水防涝工程体系建设，韧性城市建设，城市基础设施生命线安全工程，智慧应急建设，跨部门、跨区域、跨层级应急管理数据融合应用，智慧安全监管，智慧应急平台，智慧安全社区，智慧应急互助等内容	9-12月 鄂尔多斯等	刘悦	64967791	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
8	城市生态修复培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门从事生态环保、城市绿化及园林等工作有关人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念，建设宜居、韧性、智慧城市，推进城市建设绿色发展，学习城市生态修复与功能完善，推进口袋公园建设，共享城市公园绿地，推进国球进公园活动，城市基础设施更新改造，城乡建设绿色低碳发展，共享城市公园绿地，推广绿色建筑技术，应用清洁能源，城乡建设领域碳达峰等内容	5-12月 海口、温州等	刘悦	64967791	64925116
9	发展住建领域新质生产力培训班	各级地方住房城乡建设、规划等部门相关从业人员;企事业单位、城投公司有关人员	全面学习、把握、落实党的二十大精神、二十届二中、三中全会精神，学习发展新质生产力，推动城乡建设高质量发展，建筑业新质生产力，绿色建造与转型升级，低碳发展，智能建造与绿色建筑，数字住建，“好房子”建设探索，建筑业数字化转型等内容	3-12月 合肥、杭州等	刘悦	64967791	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
10	城乡历史文化保护传承培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责历史文化保护传承工作的有关人员、历史文化名城有关单位工作人员；注册规划师、注册建筑师等从事历史文化保护传承相关工作的技术人员，规划等相关企事业单位、城投公司的有关人员	学习贯彻习近平总书记关于城乡历史文化保护传承工作的重要论述和党中央、国务院有关决策部署，全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，围绕《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见》精神解读，全国城乡历史文化保护传承体系规划纲要、历史文化保护专项规划编制、历史文化街区与历史建筑的保护修缮和活化利用、国家历史文化名城专项评估、国家历史文化名城项目申报、地方经验交流与现场教学等内容培训	5-11月 海口、西安、大同、九江等	陈超	84832461	64925116
11	城市体检评估实务专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员、设区市负责城市体检评估及相关工作的有关人员、城市体检评估技术支撑单位的相关人员，部分城市体检样本城市的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，学习城市体检评估有关政策解读、开展城市体检评估工作技术要点、实施指南；“城市体检发现问题城市更新解决问题”的实践案例及地方经验，现场教学等内容	4-11月 安吉、福州、宁波等	陈超	84832461	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
12	美丽小城镇建设专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员；各地从事村镇规划建设、乡村振兴、人居环境改善等相关工作的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点围绕新型县城建设、县城体检、县城与小城镇更新及资源活化利用、美丽小城镇建设适用技术，各地美丽小城镇建设的典型案例经验及做法等内容培训	4-11月 杭州、中山、苏州等	陈超	84832461	64925116
13	学习运用“千万工程”经验，打造宜居宜业美丽村镇专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员；各地从事村镇规划建设、乡村振兴、人居环境改善等相关工作的企事业单位、城投公司的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点围绕学习实施“千万工程”的经验与启示；统筹推进县、镇、村建设，提升现代生活条件的实践案例；美丽小城镇建设的典型案例经验及做法；村镇建设中特色产业发展的地方经验；农村人居环境改善等内容培训	4-12月 杭州、湖州、珠海、东莞等	陈超	84832461	64925116
14	建设工程消防设计审查验收能力提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，消防审验技术服务机构有关人员，质监站、安监站有关从业人员，设计院、施工、监理、咨询、施工图审查机构等单位的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点围绕建设工程消防审验政策解读；技术服务机构及从业人员有关管理等规定解读，消防验收现场评定要点、通用规范全文强制条文及施工图审查常见问题解析，既有建筑改造防火技术标准核心问题探讨，防排烟、电气火灾常见问题分析等内容培训	3-11月 西安、武汉、南宁、西宁等	陈超	84832461	64925116



序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
15	建设工程消防审验重要标准规范解读专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，消防审验技术服务机构有关人员，质监站、安监站有关从业人员，设计院、施工、监理、咨询、施工图审查机构等单位的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点围绕建设工程消防设计审查验收工作政策、技术要点；建设工程消防审验最新标准规范解读；建筑防火、住宅设计等与建设工程消防审验相关性高的最新标准规范解读等内容培训	3-11月 长沙、海口、无锡、银川等	陈超	84832461	64925116
16	既有建筑改造防火技术标准和案例精讲培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，建设工程消防审验技术服务机构，建设工程勘察、规划设计、施工等相关单位的有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，《既有建筑改造防火技术标准》分章节解读、既有建筑改造利用消防安全水平提升典型案例解析、工程建设消防技术标准体系及实施要点介绍等内容	3-11月 海口、无锡、西宁等	陈超	84832461	64925116
17	建设工程消防设计审查验收技术服务机构管理及从业人员能力提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门有关工作人员，消防审验技术服务机构有关人员，从事建设工程消防审验相关技术支撑工作的设计院、施工、监理、咨询、施工图审查机构的相关工作人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕技术服务机构及从业人员有关管理要求及试点城市经验分享，建设工程消防设计审查要点与常见问题分析，建设工程消防查验体系及消防设施主要查验内容，通用规范全文强制条文及施工图审查常见问题解析，既有建筑改造防火技术、历史文化街区及历史建筑保护利用防火技术等内容培训	3-11月 海口、南京、珠海、银川等	陈超	84832461	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
18	城市更新策略与模式专题研讨班	各地城市更新工作主管部门的有关人员；城投平台公司、地方国企等城市更新相关单位负责人；规划设计、投资建设、运营服务等城市更新相关专业人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点学习城市更新有关政策文件；城市更新与城市功能完善、品质提升、民生改善；城市更新专项规划编制经验与做法；城市更新相关项目落地、国家政策性金融机构支持城市更新的政策要求与路径，现场教学等内容	3-12月 南京、合肥、郑州等	陈超	84832461	64925116
19	建筑施工安全监管及重大事故隐患排查培训班	各级地方住房城乡建设主管工程质量安全监管处（科）、工程质量安全站（服务中心）、政府代建管理部门工作人员，建设单位、相关行业协会和建筑施工企业负责安全工作相关人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房城乡建设系统安全生产治本攻坚三年行动、房屋市政工程施工安全风险防控、《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024版）》《房屋市政工程施工安全监督人员培训考核大纲（试行）》《危险性较大的分部分项工程专项施工方案严重缺陷清单》等内容培训	3-12月 重庆、杭州等	杜小六	64926394	64925116
20	工程质量监管培训班	各级地方住房城乡建设主管工程质量安全监督处（科）、工程质量安全站（服务中心）、政府代建管理部门工作人员，建设单位、相关行业协会和建筑施工企业负责工程质量相关人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕工程质量监管制度创新，住宅质量多发问题整治等内容培训	3-12月 贵阳、无锡等	杜小六	64926394	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
21	建设工程工程量清单标准宣贯培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责工程造价管理的工作人员，工程建设企业、工程造价咨询企业及行业协会的相关从业人员，参与工程造价纠纷调解的调解员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕新修订的《建设工程工程量清单计价标准》等10本计量计价标准，工程造价改革，工程造价数据库建设等内容培训	3-12月 重庆、广州、西安、天津等	杜小六	64926394	64925116
22	建设工程招标投标风险防范培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责工程招标投标监管的工作人员、公共资源交易中心有关工作人员，工程招标代理机构、工程项目咨询企业及有关行业协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《国务院办公厅关于创新完善体制机制，推动招标投标市场规范健康发展的意见》《招标投标领域公平竞争审查规则》《关于完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本的通知》《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》等相关政策文件，工程招标投标风险防范和项目结算、索赔、审计、法律等内容培训	3-12月 银川、深圳等	杜小六	64926394	64925116
23	“住宅项目规范”好房子标准宣贯培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责标准管理的工作人员，建筑施工企业有关人员及有关行业协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《住宅项目规范》等住宅标准、建造“好房子”、改造“老房子”、管理“好房子”等内容培训	3-12月 北京、宁波等	杜小六	64926394	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
24	工程建设项目数字化管理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责信息化建设的 工作人员，从事“数字家庭”、灾普数据应用企事业 单位人员，从事工程建设项目信息化建设、运营、 维护的企事业单位人员，有关企业和行业协会人员 等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部 署，围绕数字家庭，智慧住区，建立自然灾 害综合风险普查房屋建筑和市政基础设施数 据更新长效机制，推进工程建设项目全生命 周期数字化管理等内容培训	3-12月 武汉、 杭州等	杜小六	64926394	64925116
25	智能建造与 建造方式变 革培训班	各级地方住房城乡建设主 管部门负责建筑业和智能 建造的工作人员，建筑施 工企业有关人员及有关行 业协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部 署，围绕智能建造、绿色建造、装配式建筑， 新一代信息技术与建筑业深度融合，建筑信 息模型（BIM）技术全领域、全过程应用等内 容培训	3-12月 武汉、 苏州等	杜小六	64926394	64925116
26	建筑市场监 管与推动建 筑业转型升 级培训班	各级地方住房城乡建设主 管建筑业工作人员，建筑 企业有关人员及有关行业 协会人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部 署，围绕建筑市场监管机制，工程监理制度， 工程竣工验收，建筑业“走出去”，提高工 程总承包单位项目管理、资源配置、风险管 控等综合服务能力等内容培训	3-12月 南通、 青岛等	杜小六	64926394	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
27	培育发展绿色建筑培训班	各级地方住房城乡建设主管部门负责“双碳”和建筑节能的工作人员，有关科研、设计、施工等单位从事绿色建筑、低碳发展的科研和专业技术人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》《绿色建筑评价标准》，推动建筑光伏高质量发展等内容培训	3-12月 海口、银川等	杜小六	64926394	64925116
28	推进新型城市基础设施建设打造韧性城市专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处(科)室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及从事相关工作企事业单位有关人员	围绕全面贯彻落实党中央、国务院有关工作部署和全国住房城乡建设工作会议关于“新城建”工作的要求等内容培训	3-12月 哈密、襄阳等	赵岩倩倩	64926842	64925116
29	市政基础设施领域“两重”“两新”工作培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处(科)室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及从事市政基础设施建设改造、设备更新相关工作企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕“两重”“两新”政策解读；中央资金支持项目储备申报及规范管理；金融工具支持及典型案例分析等内容培训	3-12月 大同、珠海等	赵岩倩倩	64926842	64925116
30	城市生活污水管网全覆盖及长效机制建设培训班	各级地方住房城乡建设(水务)部门处(科)室相关人员、各地规划设计、建设及从事相关工作的企事业单位和科研机构有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，学习关于污水处理、城市水务方面工作要求及地方典型经验；超长期国债、专项债、中央预算内补助资金申报规范；污水处理厂精细化管理、高标准污水处理厂工艺流程及运营经验等内容	3-12月 青岛等	赵岩倩倩	64926842	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
31	建筑垃圾管理专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处(科)室相关人员、各地从事城市建筑垃圾分类、消纳等工作的企事业单位有关人员	深入学习习近平总书记关于建筑垃圾的重要批示精神,全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署,学习城市建筑垃圾管理相关法规、政策、标准以及建筑垃圾专项整治工作要求等内容	3-12月 海口、哈尔滨等	赵岩倩倩	64926842	64925116
32	燃气安全管理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处(科)室相关人员、各地燃气集团(公司)燃气运行管理及燃气工程建设、规划设计、施工维护等企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署,围绕城镇燃气安全相关法规政策解读;中央资金支持项目储备申报及规范管理;老旧燃气管网更新改造工作实施;燃气设施隐患排查工作实施;燃气安全生产数字化和智能化应用实践等内容培训	3-12月 洛阳、兰州等	赵岩倩倩	64926842	64925116
33	城市水务建设与管理培训班	各级地方住房城乡建设(水务)部门处(科)室相关人员、各地规划设计、建设及从事相关工作的企事业单位和科研机构有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署,关于排水防涝、污水处理、黑臭水体治理、供水节水等城市水务方面工作要求及地方典型经验等内容	3-12月 九江、昆明等	赵岩倩倩	64926842	64925116
34	城镇老旧小区更新改造品质提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处(科)室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及从事城镇老旧小区改造工作企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署,围绕城镇老旧小区公共服务设施配套建设及其智慧化改造,包括无障碍环境建设、适老化改造、加装电梯等;改造项目资金筹资及运行机制;基础设施环境改造工程项目管理;党建引领多元共治管理模式等内容培训	3-12月 沈阳、成都、石河子等	赵岩倩倩	64926842	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
35	城市生活垃圾分类提质增效培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及从事城市生活垃圾分类工作企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕城市生活垃圾分类考核评估制度；生活垃圾分类设施设置和标准解读；先进城市生活垃圾治理经验；新形势下垃圾分类政策和难点分析；生活垃圾小型焚烧处理等内容培训	3-12月 苏州、青岛等	赵岩 倩倩	64926842	64925116
36	城镇供热工程管理及应用培训班	各级地方供热工作业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地规划设计、建设、科研机构及相关企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，针对供热规划及标准规范进行解读，围绕碳达峰与供热协调发展、供热行业零碳发展路径、可再生能源参与供热、国内外供热计量技术路线与供热价格机制研究、供热智能化平台的建设、大数据、物联网、人工智能等技术在供热行业的应用、城市供热生命线安全管理与保障等内容培训	3-12月 呼和浩特等	赵岩 倩倩	64926842	64925116
37	城市园林绿化管理能力提升培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员，各地园林绿化管理部门、公园管理部门、各地规划设计单位、绿化工程公司等单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕科学实施城市公园绿地开放共享、口袋公园、城市绿道等建设，提升城市公园管理等内容培训	3-12月 济南等	赵岩 倩倩	64926842	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
38	城市供水安全保障培训班	各级地方业务主管部门有关处（科）室相关人员、各地供水企事业单位有关人员	全面贯彻落实住房城乡建设工作会议部署，解读修订后的条例、标准和规范，围绕城市供水安全保障措施、供水应急保障、二次供水设施建设与管理、供水管网漏损控制措施等内容培训	3-12月 济南、 南宁等	赵岩 倩倩	64926842	64925116
39	推进城市无障碍设施建设专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门处（科）室相关人员，各地城市无障碍设施建设管理单位、规划设计、科研机构及相关企事业单位有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，贯彻落实无障碍环境建设法和《关于进一步加强城市无障碍设施建设工作的通知》等内容	3-12月 景德 镇、 宁波等	赵岩 倩倩	64926842	64925116
40	加快住房公积金数字化发展培训班	各省级住房城乡建设主管部门有关处（办）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科）室、管理部有关工作人员，相关金融机构、研究机构以及住房公积金业务承办银行、数据软件企业有关工作人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房公积金基础数据资源体系建设、住房公积金数据治理与数据质量提升、住房公积金数据全生命周期质量管理以及地方经验交流与典型案例等内容培训	3-12月 杭州等	王明珠	64890272	64925116



序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
41	住房公积金风险防控培训班	各省级住房城乡建设主管部门有关处（办）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科室）、管理部有关工作人员，相关金融机构、研究机构人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房公积金风险防控工作具体要求、贷款风险管理和逾期催收处理、电子稽查工具、风险防控经验介绍；灵活就业人员参加住房公积金制度、加强数据治理、住房公积金执法、推进“跨省通办”的经验做法等内容培训	3-12月 重庆等	王明珠	64890272	64925116
42	住房公积金资金与财务管理培训班	各级地方住房城乡建设、财政、审计等部门有关工作人员，各地住房公积金管理中心、分中心和管理部有关工作人员，住房公积金管理委员会委员、研究机构人员、住房公积金业务承办银行、信息化软件公司、不动产登记中心、住房保障中心、担保公司、房地产开发等机构有关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房资金效益和服务提升、资金安全管理和风险防控、财务管理标准规范、财务收支审计与内审稽核、信息化技术赋能资金管理以及地方经验分享等内容培训	3-12月 上海	王明珠	64890272	64925116
43	《住房公积金服务标准》宣贯培训班	各省级住房城乡建设主管部门有关处（办）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科室）、管理部有关工作人员，相关金融机构、研究机构人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕《住房公积金服务标准》编制情况、条文内容，住房公积金服务提升典型案例、地方经验等内容培训	3-11月 青岛等	王明珠	64890272	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
44	住房公积金从业人员综合素质提升培训班	各省级住房城乡建设主管部门有关处（办）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科室）、管理部有关工作人员，相关金融机构、研究机构人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房公积金从业人员应具备的基本素质与技能、日常管理机制、人员考核与晋升、培训体系；以及公文写作能力、年报编写、数据统计、党建管理、执法技能、服务礼仪、应急管理、宣传工作等综合素质提升内容培训	3-12月 成都等	王明珠	64890272	64925116
45	住房公积金管理服务能力提升培训班	各省级住房城乡建设主管部门有关处（办）、各地住房公积金管理中心及分中心各处（科室）、管理部有关工作人员，相关金融机构、研究机构人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕住房公积金资金监管、风险防控、数字化发展，住房公积金高质量发展背景下监管能力提升的新要求，住房公积金执法，典型案例、地方经验做法等内容培训	3-12月 南京等	王明珠	64890272	64925116
46	城市住房和城乡建设房地产工作培训班	各级地方住房城乡建设部门有关处（科室）、房管部门、住房保障服务管理部门有关工作人员；金融机构、研究机构、行业协会及相关企业等工作人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕促进房地产市场平稳健康发展，推动房地产市场止跌回稳，释放需求、改善供给、推动转型，建立房地产融资协调机制、建立“人、房、地、钱”要素联动机制，房地产企业全过程监管、项目“白名单”常态化、“好房子”建设、提升物业服务质量以及地方经验交流与典型案例等内容培训	3-12月 北京等	王明珠	64890272	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
47	构建房地产发展新模式培训班	各级地方住房城乡建设部门有关处（科室）、房管部门、住房保障服务管理部门有关工作人员；金融机构、研究机构、行业协会及相关企业等工作人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕优化和完善住房供应体系、“人、房、地、钱”要素联动新机制、改革完善房地产开发企业治理模式、“好房子”建设、商品房销售制度改革、房地产协同监管机制、房屋全生命周期安全管理制度等内容培训	3-12月 北京等	王明珠	64890272	64925116
48	城中村和危旧房改造培训班	各级地方住房城乡建设部门有关处（科室）、房管部门、住房保障服务管理部门有关工作人员；金融机构、研究机构、行业协会及相关企业等工作人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕实施城中村和危旧房改造，推进货币化安置，城中村改造规划、金融和土地等配套支持政策、“好房子”建设、保障性住房建设等内容培训	3-12月 北京等	王明珠	64890272	64925116
49	提升物业服务质量完善社会基层治理培训班	各级地方住房城乡建设部门负责房地产、物业管理工作的有关处（科室）负责人；金融机构、研究机构、行业协会及物业企业等工作人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，围绕物业管理相关法规政策，实施物业服务提升行动，加强物业管理 共建美好家园，社区物业党建联建工作，“好房子”需要物业管理“好服务”，房屋养老金制度，居家社区养老服务，物业服务类法律纠纷处理等内容培训	3-12月 威海等	王明珠	64890272	64925116
50	城市小微空间整治提升及户外广告和招牌设施治理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）、街镇等相关单位工作人员	《城市市容市貌干净整洁有序安全标准（试行）》解读，城市小微公共空间整治提升，园林绿化管理，环境卫生整治，市政公用设施管理，生活垃圾分类，城市更新下的户外广告、城市家具设施、夜景照明和招牌标识，典型经验交流及现场教学等	3-12月 福州等	尹必豪	64926989	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
51	城市管理综合执法实务培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）、街镇等相关单位工作人员	城市管理执法常见问题及应对，城市管理执法力量下沉后的执法模式，城管进社区，镇街（城管）综合执法实务，城市管理行政执法文书写作及应用，执法行为规范，执法程序，城管执法全过程记录，智慧化手段推进公正文明执法工作，执法典型案例等	3-12月 成都等	尹必豪	64926989	64925116
52	巩固深化“强基础、转作风、树形象”专项行动经验交流培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）、街镇等相关单位工作人员	《提升行政执法质量三年行动计划（2023-2025年）》，严格规范公正文明执法、为民服务、风险防控、智慧执法等专题，规范自由裁量权，各地推进“强基础、转作风、树形象”专项行动，全面提升城管执法队伍服务能力先进经验交流等	3-12月 西安等	尹必豪	64926989	64925116
53	城市基础设施生命线安全工程监管培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、街镇等相关业务单位从事城市生命线安全工程、应急管理、智慧城市监管执法工作的有关人员	城市风险防控体系理论，现代信息技术与城市基础设施建设融合，城市生命线运行数据全面感知，城市安全运行监测，防范化解安全风险隐患，韧性城市建设经验交流，城市基础设施生命线安全工程建设典型案例，网络舆情风险防控等	3-12月 合肥等	尹必豪	64926989	64925116
54	建筑垃圾治理专项整治专题培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理（执法）部门、各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）、街镇等相关单位工作人员	《城市建筑垃圾管理规定》《建筑垃圾处理技术标准》等建筑垃圾污染防治工作的法律规范解读，建筑垃圾资源化利用、填埋场治理、污染防治政策、环保督察要点解读、全过程管理，建筑垃圾运输要求、处置中的扬尘治理、末端处置设施规范化建设与运营管理等	3-12月 青岛等	尹必豪	64926989	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
55	违法建设治理培训班	各级地方住房城乡建设主管部门、城市管理(执法)部门、各级综合执法队伍(总队、支队、大队、中队)、街镇等相关单位工作人员	违法建设治理有关法律问题、《行政处罚法》(2021年修订版)、住房城乡建设领域综合执法、典型案例分析及部分城市工作经验交流等内容	3-12月 长沙等	尹必豪	64926989	64925116
56	搭建完善城市管理服务平台培训班	各地城市管理(执法)部门、城市管理监督指挥中心、城市运行管理服务中心、网格化服务管理中心等相关单位工作人员等	城市运行管理服务平台建设相关政策、标准解读及运行管理,城市精细化管理,“一委一办一平台”工作体系,城市运行“一网统管”,加强对城市运行管理服务状况的实时监测、动态分析、统筹协调、指挥监督和综合评价,城市安全运行,风险防控以及典型经验交流等内容	3-12月 厦门等	尹必豪	64926989	64925116
57	住房城乡建设系统行政执法人员能力提升专题培训班	各地住房城乡建设、城市管理、园林绿化、水务、工程质量安全、公积金等领域执法部门工作人员,各级综合执法队伍(总队、支队、大队、中队)业务骨干,各地开发区管委会、街镇社区、行业协会、研究机构、企业有关工作人员等	解读住房城乡建设领域行政执法工作,解析行政执法案例、住房城乡建设行政执法疑难问题,住房城乡建设系统执法标准化、规范化,行政执法行为的行政复议、诉讼败诉风险防范,执法舆情引导,执法人员心理健康疏导,信息化智慧化赋能城市管理执法等内容	3-12月 大连等	尹必豪	64926989	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
58	住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接专题培训班	各地住房城乡建设领域调解组织调解员、工作人员，律师、造价、房地产、招投标和物业等行业协会调解员及相关人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，解读“总对总”在线诉调对接机制，民事纠纷调解技巧，住房城乡建设领域民事纠纷调解实践，房地产、物业、建设工程等纠纷审判实务，合同纠纷审判要点，人民法院调解平台系统操作指南等内容	3-12月 重庆等	尹必豪	64926989	64925116
59	基于“总对总”背景下住建领域系列纠纷调解培训班	各地住房城乡建设领域调解组织调解员、工作人员，律师、造价、房地产、招投标和物业等行业协会调解员及相关人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，解读“总对总”在线诉调对接机制，民事纠纷调解技巧，住房城乡建设领域民事纠纷调解实践，房地产、物业、建设工程等纠纷审判实务，合同纠纷审判要点，人民法院调解平台系统操作指南等内容	3-12月 海口等	尹必豪	64926989	64925116
60	住房城乡建设领域系列法律法规规章宣贯培训班	各地住房城乡建设、城市管理、园林绿化、水务、工程质量安全、公积金等领域法治部门工作人员，各级综合执法队伍（总队、支队、大队、中队）工作人员，各地开发区管委会、街镇社区、行业协会、研究机构、企业有关工作人员等	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，学习习近平法治思想，解读住房城乡建设领域系列法律法规规章等内容	3-12月 西安等	尹必豪	64926989	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
61	住房城乡建设系统信访与保密工作专题培训班	各地住房城乡建设部门从事信访与保密工作的相关工作人员	信访保密工作相关法律法规、信访保密工作实务、典型经验交流等内容	3-12月 成都等	尹必豪	64926989	64925116
62	工程建设项目审批制度改革工作培训班	各地住房城乡建设部门、行政审批部门相关工作人员，建设、勘察、设计、施工、监理等企业相关工作负责人等	营商环境优化、工程建设项目审批流程，工程建设项目审批数字化管理、经验交流等内容	3-12月 重庆等	尹必豪	64926989	64925116
63	公文写作专题培训班	各地住房城乡建设部门从事公文写作、信息报送的相关工作人员等	常见公文写作方法与技巧和注意事项等内容	3-12月 昆明等	尹必豪	64926989	64925116
64	城建档案管理工作专题培训班	各地住房城乡建设部门从事城建档案管理工作的相关处室（科）人员，各市、区、县城建档案馆（室）有关人员，建设单位，规划、设计、施工、监理单位及工程质量监督部门等有关档案管理人员	城建档案管理工作相关法规政策，建设工程项目竣工档案验收与移交、城市建设档案数字化建设、建设工程电子文档与电子档案管理工作经验交流、现场教学观摩等内容	3-12月 北京等	尹必豪	64926989	64925116

序号	培训班名称	培训对象	培训内容	时间地点	项目负责人	联系电话	培训质量监督电话
65	住建系统办公室综合业务能力提升培训班	各地住房城乡建设部门、企事业及行业协会相关单位办公室工作人员	新闻宣传与舆情引导，政务信息撰写和报送，电子政务，公文写作等内容	3-12月 呼和浩特等	尹必豪	64926989	64925116
66	推进“数字住建”赋能行业高质量发展培训班	各级地方住房城乡建设部门负责“数字住建”的工作人员，从事“数字住建”规划建设、运营维护的企事业单位有关人员；各地负责数字住建、智慧城市建设相关工作的有关人员及规划设计、投资建设、运营服务等城市建设相关人员	全面贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，重点围绕《“数字住建”建设整体布局规划》解读，“数字住建”发展的数据基础以及技术与行业需求融合发展的路径，城市信息模型（CIM）平台建设现状与实践，城市生命线安全工程建设，智慧住区、房屋建筑等工程项目全生命周期数字化管理、城市运行管理服务平台，数字赋能行业发展的应用与案例，地方经验介绍等内容	4-12月 广州、杭州、武汉、重庆等	尹必豪 陈超	64926989 84832461	64925116
67	青年发展型城市与青年空间高质量建设培训班	各级青年发展型城市主管部门有关人员，各级地方住房城乡建设主管部门负责青年发展型城市有关人员，各级共青团负责青年发展型城市有关人员，各级青年发展单位、各地青年发展型城市、青年空间投资规划设计建设运营单位和科研院所的相关人员	解读与分析国家及地方关于青年发展型城市、城市更新和青年空间建设方面的政策；分析地方城市在青年空间建设方面政策设计、策划规划、业态导入运营和可复制可推广经验等内容	3-12月 海口、沈阳、武汉、北京等	徐振强	64926989	64925116